

Протокол № 1/2023

Внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 7 по ул. Ключевая, г. Челябинск пос. Новосинеглазово, проведенного в форме очно-заочного голосования от 14 февраля 2023г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Челябинск, Советский район, пос. Новосинеглазово, ул. Ключевая, д. 7

Артемьева Светлана Гарриевна, проживающая по адресу: ул. Ключевая, дом 7 кв. 49, паспорт 7508 № 349499, выдан «12» сентября 2008 г. ОУФМС России по Челябинской области в Советском районе гор. Челябинск, код подразделения 740-056.

Документ, подтверждающий право собственности: Выписка из ЕГРН № 74:01-36:144-2001:0038 от 20.08.2001. Доля собственности 100.

Форма проведения общего собрания: очно-заочная форма. Проведено без участия управляющей компании ООО УК «ДомМой».

**ОЧНАЯ ЧАСТЬ:**

Дата и время проведения очной части собрания 21 часов 00 минут. «09» февраля 2023 года

Место проведения очной части собрания: во дворе многоквартирного дома № 7, ул. Ключевая г. Челябинск.

В очной части количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 60,1 голосов (0,7% от общего количества голосов в доме).

**ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ:**

Дата начала голосования 21:30 «09» февраля 2023 года.

Дата окончания, приема решений собственников помещений 10:00 «14» февраля 2023г.

В заочной части количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 4554,3 голосов (55,2% от общего количества голосов в доме).

Общее количество голосов в многоквартирном доме 100%.

Общая площадь многоквартирного дома 10816,3 м<sup>2</sup>.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 8252,1 м<sup>2</sup>.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 8252,1 голосов

(Как правило 1 голос – 1 м<sup>2</sup> общей площади собственников в многоквартирном доме)

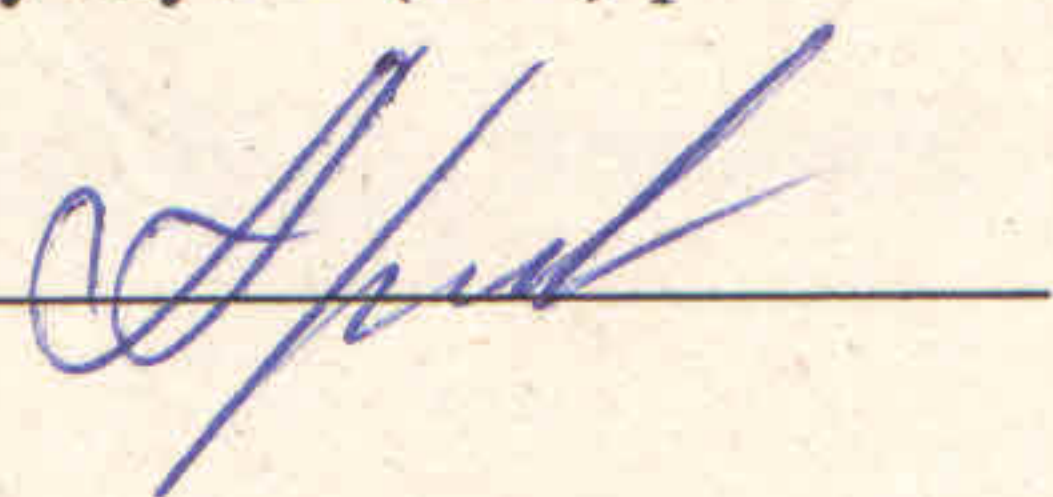
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 4614,4 голосов, что составляет 55,9 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

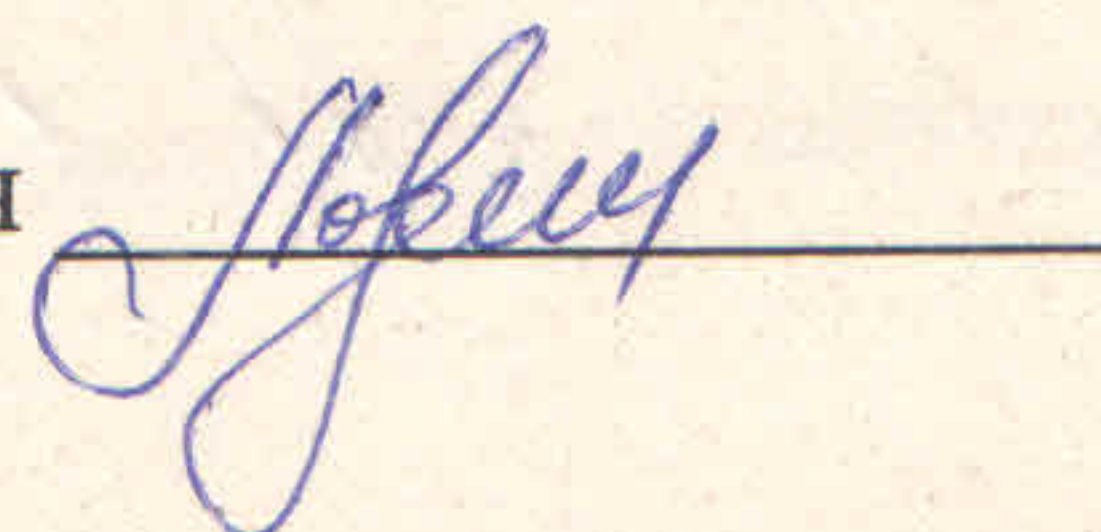
**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выбрать: председателем собрания – Артемьеву Светлану Гарриевну (кв.49), секретарем собрания – Лобанову Галину Михайловну (кв.64) и наделить их от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом регистрации участников общего собрания собственников, подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания
2. Расторгнуть договор управления многоквартирным домом, заключенным ООО «Мой Дом Урал» (ОГРН 1197456022851, ИНН 7447289459), а также со всеми ранее заключенными управляющими компаниями, в одностороннем порядке.
3. Выбрать способ управления многоквартирным домом – управляющая компания.
4. Утвердить и заключить договор управления многоквартирным домом с управляющей компанией Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «ДомМой» (Директор Катаева Надежда Александровна, ОГРН 1197456023786), юридический адрес: г. Челябинск. ул. Елькина, д.63 оф. № 9; Фактический адрес: г. Челябинск, ул. Ключевая, 14 неж. пом. № 6.
5. Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере платы установленном органом городского самоуправления Челябинска, и условий договора управления многоквартирным домом между Управляющей организацией ООО УК «ДомМой» и собственниками в предлагаемой редакции.
6. Принять решение о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете. Отказаться от услуг владельца специального счета с ООО «Мой Дом Урал» (ОГРН 1197456022851). Утвердить владельца специального счета - ООО УК «ДомМой» (ОГРН 1197456023786), и поручить от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете, в том числе подписывать необходимые документы, касающиеся заключения договора и совершения операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете.
7. Установить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере, установленном Постановлением Правительства Челябинской области "Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории Челябинской области».
8. Утвердить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Председатель собрания



Секретарь собрания



9. Установить проведение капитального ремонта общего имущества в МКД в сроки, установленные, не позднее Региональной программой капитального ремонта.
10. Утвердить кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет – ПАО «Сбербанк».
11. Выбрать ООО УК «ДомМой» в качестве лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, определить порядок представления платежных документов; размер расходов, связанных с представлением платежных документов установить в размере 5% в месяц от начисленной суммы взносов; определить условия оплаты этих услуг - ежемесячно в срок до 10 числа.
12. Избрать совет многоквартирного дома:
  1. Тютина Алена Игоревна кв. 23
  2. Артемьева Светлана Гарриевна кв. 49
  3. Лобанова Галина Михайловна кв. 64
  4. Чернышова Анастасия Петровна кв. 100
  5. Овсеенко Ольга Юрьевна кв. 114Избрать председателем Совета многоквартирного дома: Артемьеву Светлану Гарриевну кв.49. Утвердить, предлагаемые советом многоквартирного дома полномочия совета и председателя совета многоквартирного дома. Также, Совет МКД наделить полномочиями, принимать решение о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме. Определить срок полномочий Совета и председателя Совета многоквартирного дома 3 (три) года.
13. 1. Оформить полномочия Председателя Совета МКД № 7 по ул. Ключевая Артемьевой Светлане Гарриевне кв.49 доверенностью от имени собственников помещений.
2. Утвердить форму и содержание доверенности (Приложение № 2)
14. Утвердить место хранения копий протокола и других документов, связанных с проведением общего собрания г. Челябинск, ул. Елькина, дом 63 оф. № 9
15. Поручить ООО УК «ДомМой» принять меры, направленные на взыскание неосвоенных (неизрасходованных) денежных средств собственников помещений на текущий ремонт дома, в том числе, наделить полномочиями ООО УК «ДомМой» на обращение в суд с исковым заявлением о взыскании с ООО «Мой Дом Урал» неосновательного обогащения - неосвоенных (неизрасходованных) денежных средств собственников помещений на текущий ремонт дома на дату расторжения договора управления, процентов за пользование чужими денежными средствами
16. Сохранить действовавшие до принятия решения об изменении, способа управления, договорные отношения собственников многоквартирного дома с ресурсоснабжающими организациями.
17. Утвердить плату за доступ к общему имуществу МКД провайдерам в размере 500,00 рублей в месяц, оплаченные средства направить на текущий ремонт МКД. Наделить полномочиями на заключение договоров с провайдерами ООО УК «ДомМой».
18. Утвердить возможность проведения заочной части голосования общего собрания собственников с использованием ГИС ЖКХ (ст.47.1 ЖК РФ)
19. Выбрать способ извещения собственников помещений многоквартирного дома о принятых решениях – путем вывешивания объявлений на подъездах многоквартирного дома.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: Председателя собрания – Артемьеву Светлану Гарриевну кв. 49.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать: председателем собрания – Артемьеву Светлану Гарриевну (кв.49), секретарем собрания – Лобанову Галину Михайловну (кв.64) и наделить их от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом регистрации участников общего собрания собственников, подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

РЕШИЛИ(ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать: председателем собрания – Артемьеву Светлану Гарриевну (кв.49), секретарем собрания – Лобанову Галину Михайловну (кв.64) и наделить их от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом регистрации участников общего собрания собственников, подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» -100 % 4614,4 голосов; «Против» - нет; «Воздержалось» - нет.

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: Председателя собрания – Артемьеву Светлану Гарриевну кв. 49.

ПРЕДЛОЖЕНО: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом, заключенным ООО «Мой Дом Урал» (ОГРН 1197456022851, ИНН 7447289459), а также со всеми ранее заключенными управляющими компаниями, в одностороннем порядке.

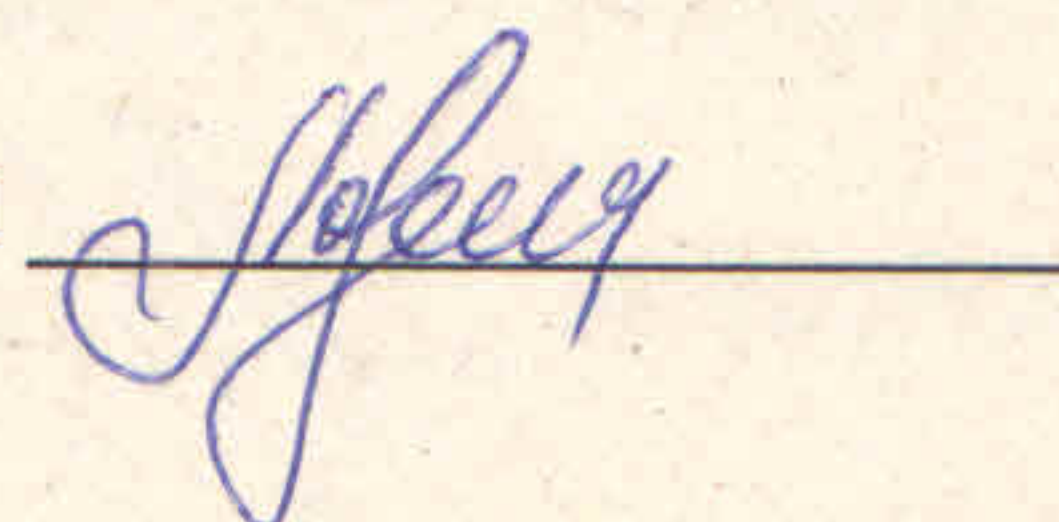
РЕШИЛИ(ПОСТАНОВИЛИ): Расторгнуть договор управления многоквартирным домом, заключенным ООО «Мой Дом Урал» (ОГРН 1197456022851, ИНН 7447289459), а также со всеми ранее заключенными управляющими компаниями, в одностороннем порядке.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» -100 % 4614,4 голосов; «Против» - нет; «Воздержалось» - нет.

Председатель собрания



Секретарь собрания



3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: Председателя собрания – Артемьеву Светлану Гарриевну кв. 49.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать способ управления многоквартирным домом – управляющая компания.

РЕШИЛИ(ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать способ управления многоквартирным домом – управляющая компания.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» -100 % 4614,4 голосов; «Против» - нет; «Воздержалось» - нет.

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: Председателя собрания – Артемьеву Светлану Гарриевну кв. 49.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить и заключить договор управления многоквартирным домом с управляющей компанией Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «ДомМой» (Директор Катаева Надежда Александровна, ОГРН 1197456023786), юридический адрес: г. Челябинск. ул. Елькина, д.63 оф. № 9; Фактический адрес: г. Челябинск, ул. Ключевая,14 неж. пом. № 6.

РЕШИЛИ(ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить и заключить договор управления многоквартирным домом с управляющей компанией Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «ДомМой» (Директор Катаева Надежда Александровна, ОГРН 1197456023786), юридический адрес: г. Челябинск. ул. Елькина, д.63 оф. № 9; Фактический адрес: г. Челябинск, ул. Ключевая,14 неж. пом. № 6.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» -100 % 4614,4 голосов; «Против» - нет; «Воздержалось» - нет.

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: Председателя собрания – Артемьеву Светлану Гарриевну кв. 49.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере платы установленном органом городского самоуправления Челябинска, и условий договора управления многоквартирным домом между Управляющей организацией ООО УК «ДомМой» и собственниками в предлагаемой редакции.

РЕШИЛИ(ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом, в размере платы установленном органом городского самоуправления Челябинска, и условий договора управления многоквартирным домом между Управляющей организацией ООО УК «ДомМой» и собственниками в предлагаемой редакции.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» -100 % 4614,4 голосов; «Против» - нет; «Воздержалось» - нет.

6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: Председателя собрания – Артемьеву Светлану Гарриевну кв. 49.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете. Отказаться от услуг владельца специального счета с ООО «Мой Дом Урал» (ОГРН 1197456022851). Утвердить владельца специального счета - ООО УК «ДомМой» (ОГРН 1197456023786), и поручить от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете, в том числе подписывать необходимые документы, касающиеся заключения договора и совершения операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете.

РЕШИЛИ(ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете. Отказаться от услуг владельца специального счета с ООО «Мой Дом Урал» (ОГРН 1197456022851). Утвердить владельца специального счета - ООО УК «ДомМой» (ОГРН 1197456023786), и поручить от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете, в том числе подписывать необходимые документы, касающиеся заключения договора и совершения операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» -100 % 4614,4 голосов; «Против» - нет; «Воздержалось» - нет.

7. По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: Председателя собрания – Артемьеву Светлану Гарриевну кв. 49.

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере, установленном Постановлением Правительства Челябинской области "Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории Челябинской области»

РЕШИЛИ(ПОСТАНОВИЛИ): Установить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере, установленном Постановлением Правительства Челябинской области "Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории Челябинской области».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» -100 % 4614,4 голосов; «Против» - нет; «Воздержалось» - нет.

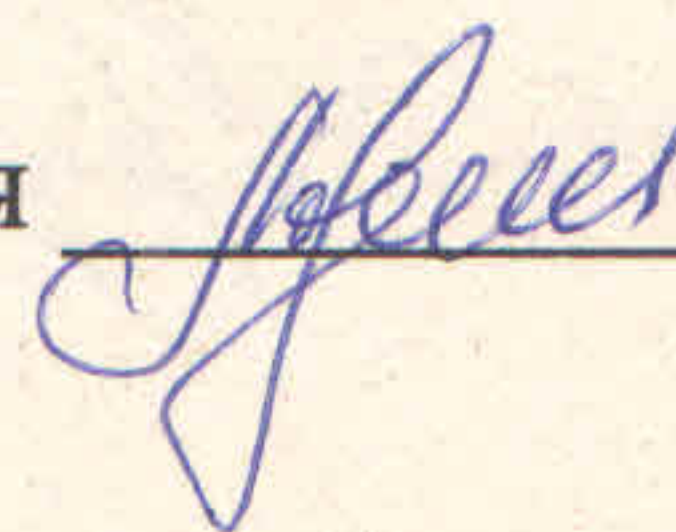
8. По восьмому вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: Председателя собрания – Артемьеву Светлану Гарриевну кв. 49.

Председатель собрания



Секретарь собрания



ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

РЕШИЛИ(ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» -100 % 4614,4 голосов; «Против» - нет; «Воздержалось» - нет.

9. По девятому вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: Председателя собрания – Артемьеву Светлану Гарриевну кв. 49.

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить проведение капитального ремонта общего имущества в МКД в сроки, установленные, не позднее Региональной программой капитального ремонта.

РЕШИЛИ(ПОСТАНОВИЛИ): Установить проведение капитального ремонта общего имущества в МКД в сроки, установленные, не позднее Региональной программой капитального ремонта.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» -98,13 % 3036,12 голосов; «Против» - 1,87% 57,9 голосов; «Воздержалось» - нет.

10. По десятому вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: Председателя собрания – Артемьеву Светлану Гарриевну кв. 49.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет – ПАО «Сбербанк».

РЕШИЛИ(ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет – ПАО «Сбербанк».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» -100 % 4614,4 голосов; «Против» - нет; «Воздержалось» - нет.

11. По одиннадцатому вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: Председателя собрания – Артемьеву Светлану Гарриевну кв. 49.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать ООО УК «ДомМой» в качестве лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, определить порядок представления платежных документов; размер расходов, связанных с представлением платежных документов установить в размере 5% в месяц от начисленной суммы взносов; определить условия оплаты этих услуг - ежемесячно в срок до 10 числа.

РЕШИЛИ(ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать ООО УК «ДомМой» в качестве лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, определить порядок представления платежных документов; размер расходов, связанных с представлением платежных документов установить в размере 5% в месяц от начисленной суммы взносов; определить условия оплаты этих услуг - ежемесячно в срок до 10 числа.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» -100 % 4614,4 голосов; «Против» - нет; «Воздержалось» - нет.

12. По двенадцатому вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: Председателя собрания – Артемьеву Светлану Гарриевну кв. 49.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать совет многоквартирного дома:

1. Тютин Алена Игоревна кв. 23
2. Артемьева Светлана Гарриевна кв. 49
3. Лобанова Галина Михайловна кв. 64
4. Чернышова Анастасия Петровна кв. 100
5. Овсеенко Ольга Юрьевна кв. 114

Избрать председателем Совета многоквартирного дома: Артемьеву Светлану Гарриевну кв.49. Утвердить, предлагаемые советом многоквартирного дома полномочия совета и председателя совета многоквартирного дома. Также, Совет МКД наделить полномочиями, принимать решение о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

Определить срок полномочий Совета и председателя Совета многоквартирного дома 3 (три) года.

РЕШИЛИ(ПОСТАНОВИЛИ): Избрать совет многоквартирного дома:

1. Тютин Алена Игоревна кв. 23
2. Артемьева Светлана Гарриевна кв. 49
3. Лобанова Галина Михайловна кв. 64
4. Чернышова Анастасия Петровна кв. 100
5. Овсеенко Ольга Юрьевна кв. 114

Избрать председателем Совета многоквартирного дома: Артемьеву Светлану Гарриевну кв.49. Утвердить, предлагаемые советом многоквартирного дома полномочия совета и председателя совета многоквартирного дома. Также, Совет МКД наделить полномочиями, принимать решение о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

Председатель собрания



Секретарь собрания



Определить срок полномочий Совета и председателя Совета многоквартирного дома 3 (три) года.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» -100 % 4614,4 голосов; «Против» - нет; «Воздержалось» - нет.

13. По тринадцатому вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: Председателя собрания – Артемьеву Светлану Гарриевну кв. 49.

ПРЕДЛОЖЕНО: 1. Оформить полномочия Председателя Совета МКД № 7 по ул. Ключевая Артемьевой Светлане Гарриевне кв.49 доверенностью от имени собственников помещений.

2. Утвердить форму и содержание доверенности (Приложение № 2).

РЕШИЛИ(ПОСТАНОВИЛИ): 1. Оформить полномочия Председателя Совета МКД № 7 по ул. Ключевая Артемьевой Светлане Гарриевне кв.49 доверенностью от имени собственников помещений.

2. Утвердить форму и содержание доверенности (Приложение № 2).

ГОЛОСОВАЛИ: «За» -100 % 4614,4 голосов; «Против» - нет; «Воздержалось» - нет.

14. По четырнадцатому вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: Председателя собрания – Артемьеву Светлану Гарриевну кв. 49.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить место хранения копий протокола и других документов, связанных с проведением общего собрания г. Челябинск, ул. Елькина, дом 63 оф. № 9

РЕШИЛИ(ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить место хранения копий протокола и других документов, связанных с проведением общего собрания г. Челябинск, ул. Елькина, дом 63 оф. № 9.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» -100 % 4614,4 голосов; «Против» - нет; «Воздержалось» - нет.

15. По пятнадцатому вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: Председателя собрания – Артемьеву Светлану Гарриевну кв. 49.

ПРЕДЛОЖЕНО: Поручить ООО УК «ДомМой» принять меры, направленные на взыскание неосвоенных (неизрасходованных) денежных средств собственников помещений на текущий ремонт дома, в том числе, наделить полномочиями ООО УК «ДомМой» на обращение в суд с иском о взыскании с ООО «Мой Дом Урал» неосновательного обогащения - неосвоенных (неизрасходованных) денежных средств собственников помещений на текущий ремонт дома на дату расторжения договора управления, процентов за пользование чужими денежными средствами.

РЕШИЛИ(ПОСТАНОВИЛИ): Поручить ООО УК «ДомМой» принять меры, направленные на взыскание неосвоенных (неизрасходованных) денежных средств собственников помещений на текущий ремонт дома, в том числе, наделить полномочиями ООО УК «ДомМой» на обращение в суд с иском о взыскании с ООО «Мой Дом Урал» неосновательного обогащения - неосвоенных (неизрасходованных) денежных средств собственников помещений на текущий ремонт дома на дату расторжения договора управления, процентов за пользование чужими денежными средствами.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» -100 % 4614,4 голосов; «Против» - нет; «Воздержалось» - нет.

16. По шестнадцатому вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: Председателя собрания – Артемьеву Светлану Гарриевну кв. 49.

ПРЕДЛОЖЕНО: Сохранить действовавшие до принятия решения об изменении, способа управления, договорные отношения собственников многоквартирного дома с ресурсоснабжающими организациями.

РЕШИЛИ(ПОСТАНОВИЛИ): Сохранить действовавшие до принятия решения об изменении, способа управления, договорные отношения собственников многоквартирного дома с ресурсоснабжающими организациями.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» -100 % 4614,4 голосов; «Против» - нет; «Воздержалось» - нет.

17. По семнадцатому вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: Председателя собрания – Артемьеву Светлану Гарриевну кв. 49.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить плату за доступ к общему имуществу МКД провайдером в размере 500,00 рублей в месяц, оплаченные средства направить на текущий ремонт МКД. Наделить полномочиями на заключение договоров с провайдерами ООО УК «ДомМой».

РЕШИЛИ(ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить плату за доступ к общему имуществу МКД провайдером в размере 500,00 рублей в месяц, оплаченные средства направить на текущий ремонт МКД. Наделить полномочиями на заключение договоров с провайдерами ООО УК «ДомМой».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» -100 % 4614,4 голосов; «Против» - нет; «Воздержалось» - нет.

18. По восемнадцатому вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: Председателя собрания – Артемьеву Светлану Гарриевну кв. 49.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить возможность проведения заочной части голосования общего собрания собственников с

Председатель собрания \_\_\_\_\_

Секретарь собрания \_\_\_\_\_

использованием ГИС ЖКХ (ст.47.1 ЖК РФ).

РЕШИЛИ(ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить возможность проведения заочной части голосования общего собрания собственников с использованием ГИС ЖКХ (ст.47.1 ЖК РФ).

ГОЛОСОВАЛИ: «За» -98,13 % 3036,12 голосов; «Против» - 1,87% 57,9 голосов; «Воздержалось» - нет.

19. По девятнадцатому вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: Председателя собрания – Артемьеву Светлану Гарриевну кв. 49.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать способ извещения собственников помещений многоквартирного дома о принятых решениях – путем вывешивания объявлений на подъездах многоквартирного дома.

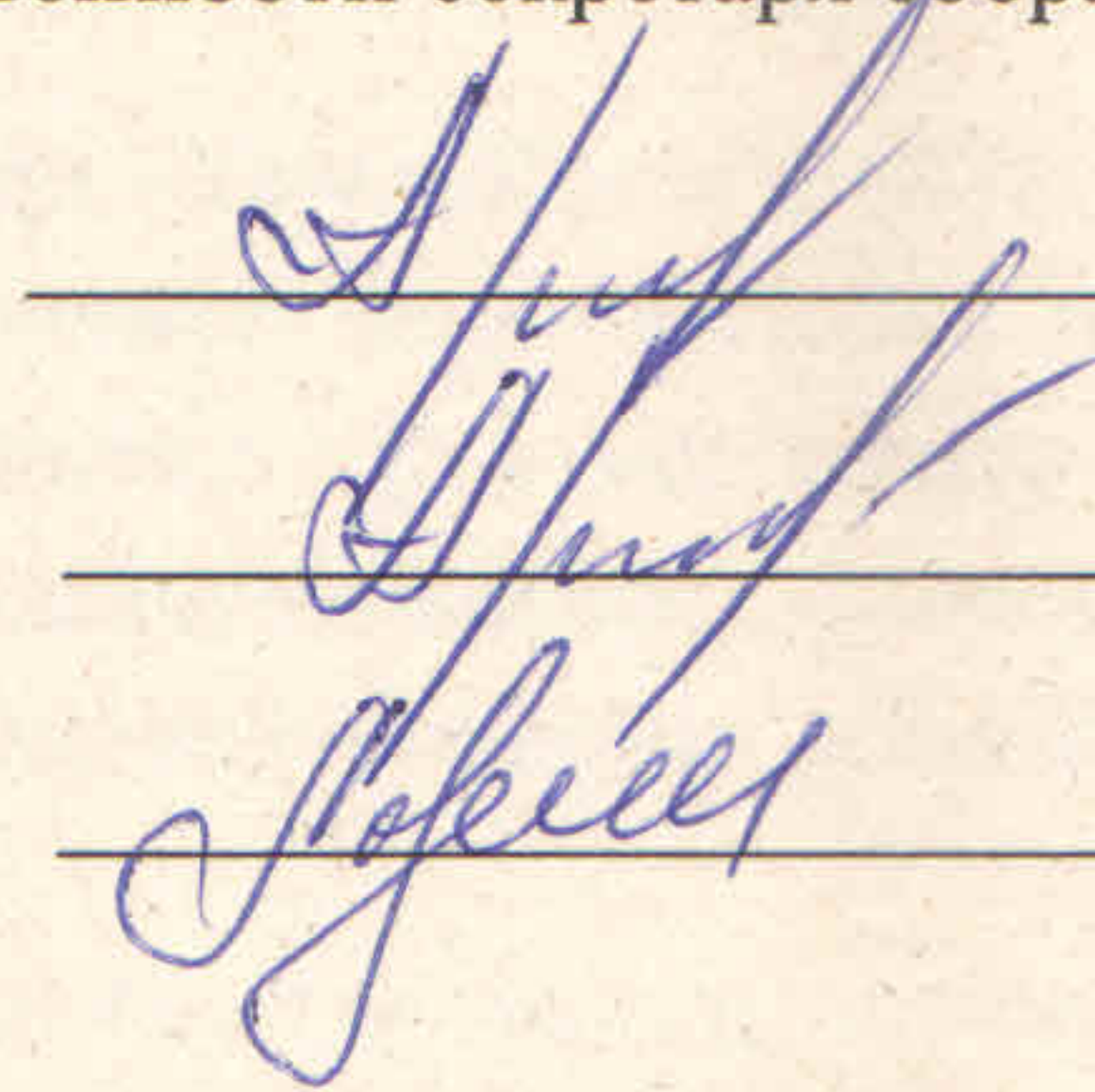
РЕШИЛИ(ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать способ извещения собственников помещений многоквартирного дома о принятых решениях – путем вывешивания объявлений на подъездах многоквартирного дома.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» -100 % 4614,4 голосов; «Против» - нет; «Воздержалось» - нет.

Приложения:

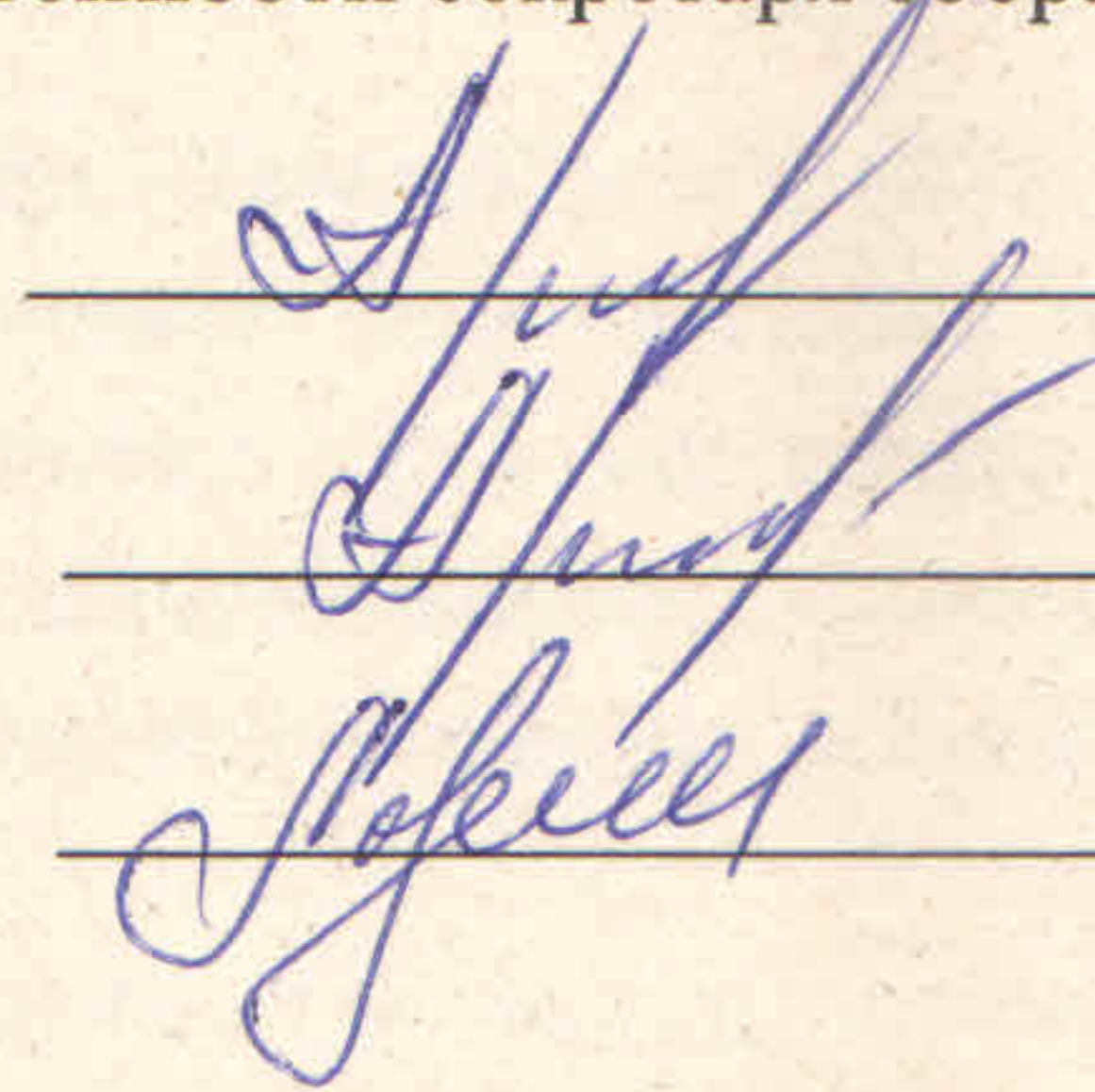
1. Реестр собственников помещений многоквартирного дома № 7 по ул. Ключевая, Советского района города Челябинска - 3 листа;
2. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме № 7 по ул. Ключевая, Советского района города Челябинска -      листов;
3. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 7 по ул. Ключевая г. Челябинск, размещенное на подъездах – 12 листа;
4. Бланк Уведомления о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 7 по ул. Ключевая г. Челябинск, - 1 лист;
5. Список лиц, принявших участие в голосовании ОСС помещений многоквартирного дома № 7 по ул. Ключевая г. Челябинск, - 12 лист;
6. Реестр подсчета голосов собственников помещений, принявших участие во внеочередном общем собрании многоквартирного дома № 7 по ул. Ключевая г. Челябинск, 2 листа;
7. Документ, подтверждающий право собственности инициатора собрания кв. № 49;
8. Документ, подтверждающий право собственности секретаря собрания кв. № 64.

Председатель Совета МКД № 7 по ул. Ключевая



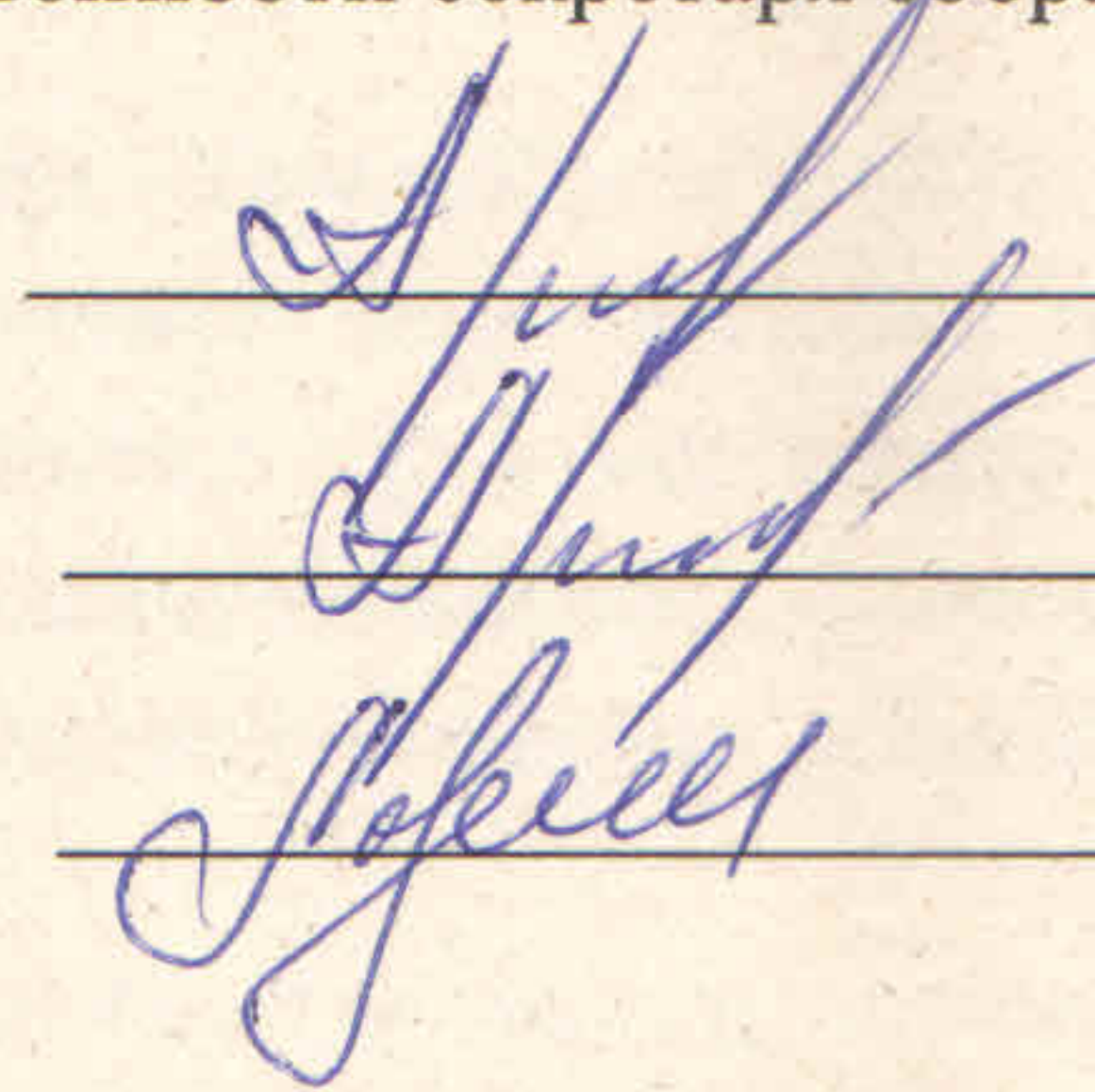
С.Г. Артемьева

Председатель собрания (инициатор)



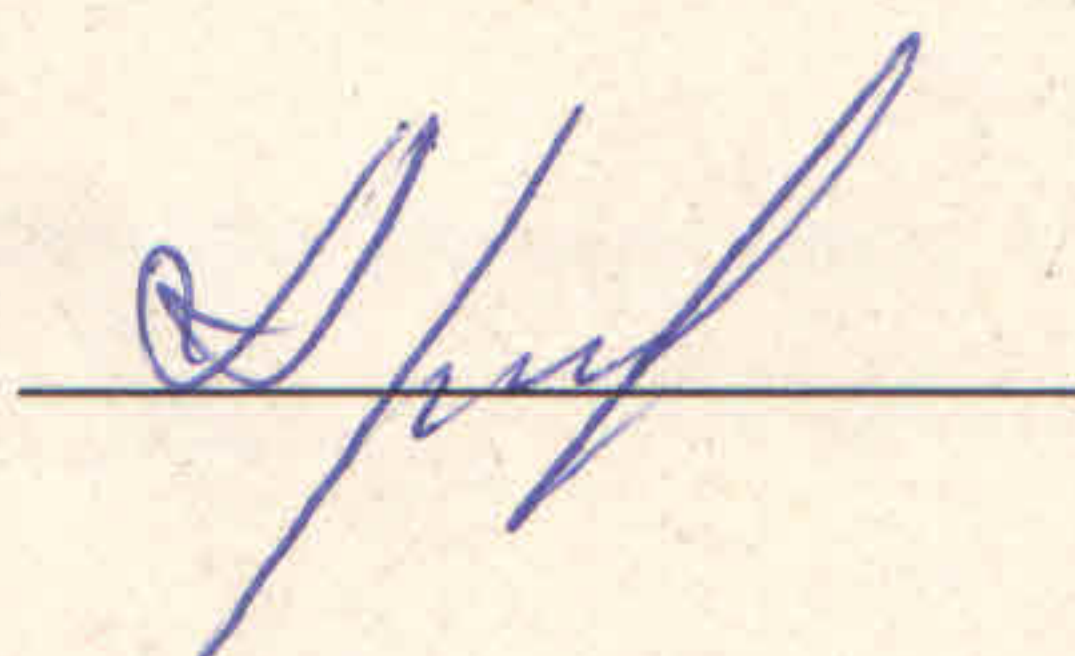
С.Г. Артемьева

Секретарь собрания



Г.М. Лобанова

Председатель собрания



Секретарь собрания

